

ZARZĄDZENIE Nr OrOB.0050.47.2023
WÓJTA GMINY ŻYTNO
z dnia 26.05.2023 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żytno w obrębie Czechowiec

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 305¹, art. 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360) § 1 i § 2 Uchwały Nr VII) 38) 2003 Rady Gminy w Żytnie z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata

WÓJTA GMINY ŻYTNO
zarządza co następuje:

§ 1. 1 Ustanawiam na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000073321, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żytno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 2/1, położonej w obrębie Czechowiec (miejscowość Borzykowa), dla której Sąd Rejonowy w Radomsku prowadzi księgę wieczystą nr KW PT1R/00059629/0, odpłatną służebność przesyłu w celu przeprowadzenia inwestycji, polegającej na budowie kontenerowej stacji transformatorowej 15/0, 4kV zajmującej powierzchnię 22,75 m² wraz z połączonymi z nią liniami kablowymi SN i nN – pow. linii kablowych 65 m² oraz dwóch złącz kablowych nN a następnie wykonywania wszelkich czynności eksploatacyjnych w pełnym zakresie wynikających z przepisów prawa, prac remontowych, prac modernizacyjnych i konserwacyjnych, wprowadzania i wyprowadzania nowych obwodów ze stacji, usuwania awarii oraz prac związanych z przebudową, rozbudową a także ewentualną odbudową, likwidacją lub demontażem infrastruktury elektroenergetycznej będącej elementami sieci dystrybucyjnej, stanowiących własność spółki TAURON Dystrybucja S.A. posadowionych na ww. działce.

2. Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na czas nieokreślony za jednorazowym wynagrodzeniem 1024,00 zł. netto, ustalonym na podstawie analizy wartości gruntów na obszarze działalności TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie z dnia 29 lipca 2022 r. opracowanej przez rzeczoznawcę majątkowego Zofię Mazur.

3. Kwotę określoną w § 1 ust. 2 TAURON Dystrybucja S.A. wpłaci na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT w terminie 7 dni od dnia wystawienia, po dacie podpisania oświadczenia o ustanowieniu służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

§ 2. Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem służebności, to jest koszt wynagrodzenia Notariusza, koszty sądowe, koszty wpisów zostaną pokryte przez TAURON Dystrybucja S.A.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJTA
mgr inż. Mirosław Ociepa